

## COMUNICADO AO MERCADO

NO ÂMBITO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 149ª, 150ª E 151ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA



### RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Aberta - CVM nº 18.406 - CNPJ/MF nº 02.773.542/0001-22  
Rua Amauri, nº 255, 5º andar (parte), CEP 01448-000, São Paulo - SP

Lastreados em Créditos Imobiliários devidos pela

# BRProperties

## BR PROPERTIES S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 19.925 - CNPJ/MF nº 06.977.751/0001-49

Nos termos do disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400"), o **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.298.092/0001-30, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, Itaim Bibi, CEP 04538-132, na qualidade de instituição intermediária líder ("**Coordenador Líder**"), em conjunto com o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0103-43, com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 10º andar, na qualidade de coordenador ("**Bradesco BBI**") e a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.332.886/0011-78, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, conjuntos 101 e 102, na qualidade de coordenador ("**XP**") e, em conjunto com o Coordenador Líder e com o Bradesco BBI, ("**Coordenadores**"), na qualidade de coordenadores da distribuição pública de 550.000 (quinhentos e cinquenta mil) certificados de recebíveis imobiliários das 149ª, 150ª e 151ª séries da 1ª (primeira) emissão (respectivamente, "**CRI DI**", "**CRI IPCA Curta**" e "**CRI IPCA Longa**", em conjunto, os "**CRI**") da **RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade anônima com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 18.406, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amauri, nº 255, 5º andar (parte), Jardim Europa, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.773.542/0001-22, com seu estatuto social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.157.648 ("**Emissora**"), lastreados em debêntures de emissão da **BR PROPERTIES S.A.**, sociedade por ações com registro de emissor de valores mobiliários perante a CVM, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.495, Centro Empresarial Berrini, Torre A, Torre Nações Unidas, 18º andar, escritório 181, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.977.751/0001-49 ("**Devedora**"), tendo como agente fiduciário dos CRI a **Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 08, Ala B, salas 302, 303 e 304, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38, contato Nathalia Machado Loureiro, Marcelle Motta Santoro e Marco Aurélio Ferreira com telefone (21) 3385-2565, *site*: <http://www.pentagonotrustee.com.br/> e E-mail: [operacional@pentagonotrustee.com.br](mailto:operacional@pentagonotrustee.com.br), tendo sido o Aviso ao Mercado divulgado em 26 de janeiro de 2017 ("**Oferta**"), vêm a público comunicar que, nesta data, foi comunicada à CVM a **desistência** do pedido de registro da Oferta em referência.

Tendo em vista o acima exposto, todas as intenções de investimento e todos os pedidos de reserva realizados pelos investidores serão cancelados, e as respectivas instituições participantes da Oferta comunicarão aos respectivos investidores o cancelamento da Oferta em referência.

 A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.

COORDENADOR LÍDER



COORDENADOR



COORDENADOR

