

LEIA ATENTAMENTE O TERMO DE SECURITIZAÇÃO, O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA E O PROSPECTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO PROSPECTO

COMUNICADO AO MERCADO DAS 1ª E 2ª SÉRIES DA 15ª (DÉCIMA QUINTA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA

# VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 25.005.683/0001-09  
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, São Paulo - SP

# VERT

Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio devidos pela

## SÃO MARTINHO S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 20.516 - CNPJ/MF nº 51.466.860/0001-56  
Fazenda São Martinho, s/nº, CEP 14850-000, Pradópolis - SP



São Martinho

Código ISIN dos CRA DI: BRVERTCRA0P9

Código ISIN dos CRA NTN-B: BRVERTCRA0Q7

Classificação Preliminar de Risco pela Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda.: "brAAA(sf)"

**VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ/MF sob nº 25.005.683/0001-09 ("Emissora" ou "VERT"), em conjunto com **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.332.886/0011-78 ("Coordenador Líder" ou "XP Investimentos"), **BB-BANCO DE INVESTIMENTO S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 10º andar, CEP 01451-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.271.464/0103-43 ("Bradesco BBI"), **Banco Santander (Brasil) S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2.235, Bloco A, Vila Olímpia, CEP 04543-011, inscrita no CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42 ("Santander"), e em conjunto com o Coordenador Líder, o BB-BI e o Bradesco BBI, "Coordenadores", nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400") vêm, em complemento ao aviso ao mercado divulgado em 15 de janeiro de 2018, **comunicar ao mercado**, no âmbito da distribuição pública de 500.000 (quinhentos mil) certificados de recebíveis do agronegócio da 1ª (primeira) e 2ª (segunda) séries da 15ª (décima quinta) emissão da Emissora ("CRA"), com valor nominal unitário, em 15 de março de 2018 ("Data de Emissão"), de R\$1.000,00 (um mil reais), a ser realizada em conformidade com a Instrução CVM 400 e, conforme aplicável, com a Instrução da CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada ("Instrução CVM 414", "Oferta" e "Emissão"), que: (i) em razão da divulgação, pela São Martinho S.A., em 8 de fevereiro de 2018, dos seus resultados referentes ao encerramento do período de 9 (nove) meses findo em 31 de dezembro de 2017; (ii) por mútuo acordo entre os participantes da Emissão, em razão da retificação das datas de emissão dos CRA, bem como das datas de pagamento de remuneração dos CRA; novas versões do Prospecto Preliminar da Oferta foram divulgados, nesta data, em substituição à versão divulgada em 15 de janeiro de 2018, refletindo os ajustes descritos nos itens (i) e (ii) acima.

## 1. PROSPECTO PRELIMINAR

1.1. O Prospecto Preliminar da Oferta estará disponível na data da disponibilização deste Comunicado ao Mercado, nas seguintes páginas da rede mundial de computadores, em meio eletrônico:

- **Emissora**  
**VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**  
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, São Paulo - SP  
**At.:** Sra. Martha de Sá Pessoa/Fernanda Oliveira Ribeiro Prado de Mello/Victória de Sá/Fábio Bonatto Scaquetti  
**Telefone:** (11) 3385-1800 - **Fac-símile:** (11) 3385-1800  
**Site:** [www.vert-capital.com](http://www.vert-capital.com)  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** <http://www.vert-capital.com> - neste *website* clicar em "Emissões" e posteriormente em 1ª e 2ª Séries da 15ª emissão da VERT Companhia Securitizadora.

- **Coordenador Líder**  
**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, CEP 04538-132, São Paulo - SP  
**At.:** Sr. Fábio Fukuda  
**Telefone:** (11) 3526-1300  
**E-mail:** [estruturacao@xpi.com.br](mailto:estruturacao@xpi.com.br)/[juridicomc@xpi.com.br](mailto:juridicomc@xpi.com.br)  
**Website:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br)  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste *website* clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA São Martinho - 1ª e 2ª Séries da 15ª emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da VERT Companhia Securitizadora" e, então, clicar em "Prospecto Preliminar").

- **Coordenadores**  
**BANCO BRADESCO BBI S.A.**  
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 10º andar, CEP 01451-000, São Paulo - SP  
**At.:** Sr. Mauro Tukiyaama  
**Telefone:** (11) 2169-4554  
**E-mail:** [mauro.tukiyaama@bradescobbi.com.br](mailto:mauro.tukiyaama@bradescobbi.com.br)  
**Site:** [www.bradescobbi.com.br](http://www.bradescobbi.com.br)  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** <https://www.bradescobbi.com.br/Site/OfertasPublicas/Default.aspx> (neste *website* selecionar o tipo de oferta "CRA", em seguida clicar em "CRA São Martinho III" e em "Prospecto Preliminar").

- **BB-BANCO DE INVESTIMENTO S.A.**  
Rua Senador Dantas, nº 105, 36º andar, Centro, CEP 20031-923, Rio de Janeiro - RJ  
**At.:** Mariana Boeing Rubiniak de Araujo/Samuel Arana Meneghini  
**Telefone:** (11) 4298-7000  
**Site:** [www.bb.com.br](http://www.bb.com.br)  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** [www.bb.com.br/ofertapublica](http://www.bb.com.br/ofertapublica) (neste *site* clicar em "CRA São Martinho 2018" e então clicar em "Leia o Prospecto Preliminar").

- **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**  
Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2.235, Bloco A, Vila Olímpia, CEP 04543-011, São Paulo - SP  
**At.:** Alishan Khan  
**Telefone:** (11) 3553-6518  
**E-mail:** [akhan@santander.com.br](mailto:akhan@santander.com.br)  
**Website:** [www.santander.com.br](http://www.santander.com.br)  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** [www.santander.com.br/prospectos](http://www.santander.com.br/prospectos) (neste *website*, acessar "Ofertas em Andamento" e, por fim, localizar o "Prospecto Preliminar da Distribuição Pública da 1ª (Primeira) e 2ª (Segunda) Série da 15ª (Décima Quinta) Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Vert Securitizadora - CRA São Martinho" e clicar em "Download do Prospecto Preliminar").

## 2. OUTRAS INFORMAÇÕES

2.1. Os investidores que desejarem obter mais informações sobre a Oferta e/ou sobre os CRA, deverão dirigir-se aos endereços ou dependências dos Coordenadores e/ou da Emissora indicados acima ou, ainda, à CVM ou à B3, nos endereços indicados abaixo:

- **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**  
Praça Antonio Prado, nº 48, São Paulo - SP  
**Site:** [http://www.bmfbovespa.com.br/pt\\_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/empresas-listadas.htm](http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/empresas-listadas.htm)  
Neste *website*, buscar "Vert Companhia Securitizadora" no campo disponível. Em seguida acessar "Vert Companhia Securitizadora" e posteriormente clicar em "Informações Relevantes", em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e acessar o "Prospecto Preliminar de Distribuição Pública da 1ª e da 2ª séries da 15ª emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Vert Companhia Securitizadora" com data de referência de 15 de janeiro de 2018.  
**Website:** [www.cetip.com.br](http://www.cetip.com.br)  
Neste *website* acessar em "Comunicados e Documentos", o item "Prospectos", em seguida buscar "Prospectos do CRA", e posteriormente em "Preliminar - da 1ª e da 2ª séries da 15ª emissão" no título "Certificado de Recebíveis do Agronegócio da Vert Companhia Securitizadora".
- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**  
Rua Sete de Setembro, nº 111, Rio de Janeiro - RJ; ou  
Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP  
**Site:** [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)  
Neste *website* acessar em "Informações de Regulados" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Companhias", clicar em "Consulta a informações de Companhias", clicar em "Documentos e Informações de Companhias", buscar "VERT Companhia Securitizadora" no campo disponível. Em seguida acessar "VERT Companhia Securitizadora" e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública". No *website* acessar "download" em "Prospecto Preliminar de Distribuição Pública da 1ª e da 2ª séries da 15ª emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da VERT Companhia Securitizadora".

2.2. Para informações adicionais sobre o Agente Fiduciário, favor entrar em contato pelo *site* [www.vortxbr.com](http://www.vortxbr.com), pelo e-mail [agentefiduciario@vortxbr.com](mailto:agentefiduciario@vortxbr.com) ou pelo telefone (11) 3030-7177, diretamente com o Sr. Flavio Scarpelli e a Sra. Eugênia Queiroga.

LEIA O PROSPECTO E O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ANTES DE ACEITAR A OFERTA. ADICIONALMENTE, PARA A AVALIAÇÃO DOS RISCOS ASSOCIADOS À EMISSÃO, À OFERTA E AOS CRA, OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" NO PROSPECTO PRELIMINAR E PARA AVALIAÇÃO DE TODOS OS RISCOS ASSOCIADOS À EMISSORA, OS POTENCIAIS INVESTIDORES DEVEM LER AS SEÇÕES "4.1 FATORES DE RISCO" E "4.2. RISCOS DE MERCADO" DO FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA.

AS INFORMAÇÕES INCLuíDAS NO PROSPECTO PRELIMINAR SERÃO OBJETO DE ANÁLISE POR PARTE DA CVM, A QUAL AINDA NÃO SE MANIFESTOU A RESPEITO. O PROSPECTO DEFINITIVO ESTARÁ À DISPOSIÇÃO DOS INVESTIDORES NOS ENDEREÇOS INDICADOS NOS ITENS 1 E 2 ACIMA.

“O REGISTRO DA PRESENTE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRA A SEREM DISTRIBUÍDOS.”

15 de fevereiro de 2018



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.

COORDENADOR LÍDER

COORDENADORES

