



# COMUNICADO AO MERCADO

## DA OFERTA PÚBLICA DA SÉRIE ÚNICA DA 37ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA



### ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 21741 - CNPJ/ME 10.753.164/0001-43

Avenida Pedroso de Morais, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, sala 01, São Paulo - SP

**LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA**



### JF CITRUS AGROPECUÁRIA S.A.

CNPJ/ME nº 08.104.691/0001-85

com sede na Cidade Bebedouro, Estado de São Paulo, na Rua Coronel Cândido Procópio de Oliveira, nº 353, sala 01, CEP 14711-114, Distrito Industrial

**NO VALOR TOTAL DE ATÉ**

**R\$170.000.000,00**  
(cento e setenta milhões de reais)

**CÓDIGO ISIN: BRECOACRA564**



A **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) sob o nº 21.741, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Morais, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“**CNPJ/ME**”) sob o nº 10.753.164/0001-43, com seu Estatuto Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“**JUCESP**”) sob o NIRE nº 35.300.367.308 (“**Emissora**”), em conjunto com o **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 75, 30º andar, Torre Sul, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0011-78 (“**Coordenador Líder**”), em complemento ao Aviso ao Mercado e ao Prospecto Preliminar divulgados em 09 de janeiro de 2020, **COMUNICAM AO MERCADO**, nos termos do artigo 27 da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 400/03**”), no âmbito da oferta pública para distribuição pública de, inicialmente, 170.000 (cento e setenta mil) certificados de recebíveis do agronegócio da Série Única da 37ª emissão da Emissora (“**CRA**” e “**Emissão**”, respectivamente), todos escriturais, observado que tal quantidade poderá ser (i) aumentada em virtude do exercício total ou parcial da Opção de Lote Adicional, nos termos do parágrafo 2º do artigo 14 da Instrução CVM 400; ou (ii) diminuída em função da Distribuição Parcial, observada a colocação do Montante Mínimo, com valor nominal unitário, entre a data de emissão (“**Data de Emissão**”) em conformidade com a Instrução CVM nº 400/03 e a Instrução CVM nº 600, de 1º de agosto de 2018, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 600/18**”), que, em razão das alterações abaixo elencadas, nova versão do Prospecto Preliminar da Oferta foi divulgado, nesta data, em substituição à versão divulgada em 09 de janeiro de 2019, refletindo os seguintes ajustes:

- (i) na seção “Definições” do Prospecto Preliminar, foi ajustada a redação de “Alienação Fiduciária” para constar a seguinte redação: “significa a alienação fiduciária do Imóvel, a ser constituída em até 60 (sessenta) dias corridos contados da data de implementação da Condição Suspensiva, com a celebração do Contrato de Alienação Fiduciária”; e
- (ii) no item “Breve Histórico e Desenvolvimento da Devedora e da Garantidora”, na seção “Informações sobre a Devedora e a Garantidora” do Prospecto Preliminar, foi incluída linha de tempo indicando o histórico do grupo da Devedora e foram inseridos os gráficos sobre “Distribuição Regional - Cana e Citrus” e “Área de Cultivo - Cana e Citrus”.

COMUNICADO AO MERCADO



Referidas modificações encontram-se refletidas no Prospecto Preliminar disponibilizado nesta data nos endereços eletrônicos indicados no item 1 abaixo.

## 1. PROSPECTO PRELIMINAR

1.1 O Prospecto Preliminar estará disponível, na data da disponibilização deste Comunicado ao Mercado, nos seguintes endereços e/ou páginas da rede mundial de computadores, em meio físico e/ou eletrônico, conforme o caso:

- **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Avenida Chedid Jafet, nº 75, Torre Sul, 30º andar, CEP 04551-065, São Paulo - SP  
**At.:** Departamento Mercado de Capitais e Departamento Jurídico  
**Tel.:** (11) 3526-1300  
**E-mail:** [dcm@xpi.com.br](mailto:dcm@xpi.com.br)/[juridicomc@xpi.com.br](mailto:juridicomc@xpi.com.br)  
**Site:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste *website* clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA JF Citrus - Oferta Pública de Distribuição, em Série Única da 37ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A.).
- **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.**  
Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, CEP 05419-001, São Paulo - SP  
**At.:** Cristian de Almeida Fumagalli  
**Telefone:** (11) 3811-4959  
**E-mail:** [controleoperacional@ecoagro.agr.br](mailto:controleoperacional@ecoagro.agr.br)  
**Site:** <http://www.ecoagro.agr.br>  
**Link para acesso direto ao Prospecto:** <http://www.ecoagro.agr.br/prospecto/> (neste *website*, clicar em "Prospecto Preliminar CRA Serie Única da 37ª Emissão").
- **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**  
Praça Antonio Prado, nº 48, 7º andar, Centro, CEP 01010-901, São Paulo - SP  
**Site:** [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br) (neste *website*, acessar "Produtos e Serviços", acessar a aba "Negociação", clicar em "Renda Fixa Privada e Pública", e clicar em "Títulos Privados" seguido por "CRA", na aba "Sobre o CRA", clicar em "Prospectos", em seguida buscar por "Eco" como Palavra-chave e clicar na opção "Filtrar" e, por fim, clicar na coluna "Título/Assunto", no "Prospecto Preliminar - Série Única da 37ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A.").
- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**  
Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ; ou  
Rua Cincinato Braga, 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP  
**Site:** [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (neste *website*, acessar "Central de Sistemas", clicar em "Informações sobre Companhias", clicar em "Informações periódicas e eventuais (ITR, DFs, Fatos Relevantes, Comunicados ao Mercado, entre outros)" buscar e clicar em "Eco. Sec. Dtos. Credit. Agronegócios S/A" (Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A.), e selecionar no campo "Categoria" "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e no campo "Referência" a presente data. No *website* clicar em "Ações").

## 2. OUTRAS INFORMAÇÕES

- 2.1. As informações incluídas no Prospecto Preliminar estão em análise por parte da CVM, a qual ainda não se manifestou definitivamente a respeito do pedido de registro da Oferta. O Prospecto Preliminar está sujeito a complementação e correção e estará à disposição dos Investidores nos endereços indicados no item 1.1 acima.
- 2.2. O Prospecto Definitivo estará à disposição dos Investidores nos mesmos endereços indicados no item 1.1 acima.
- 2.3. A Oferta não conta com a participação de formador de mercado.

**A OFERTA NÃO É DESTINADA A INVESTIDORES QUE NECESSITEM DE LIQUIDEZ EM SEUS INVESTIMENTOS.**

**AS INFORMAÇÕES DESTA COMUNICADO AO MERCADO ESTÃO EM CONFORMIDADE COM O TERMO DE SECURITIZAÇÃO E COM O PROSPECTO PRELIMINAR, MAS NÃO OS SUBSTITUEM.**

**OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO "FATORES DE RISCO", NAS PÁGINAS 140 A 161 DO PROSPECTO PRELIMINAR, BEM COMO AS SEÇÕES "DESCRIÇÃO DOS FATORES DE RISCO" E "DESCRIÇÃO DOS PRINCIPAIS RISCOS DE MERCADO", NOS ITENS 4.1 E 4.2 DO FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA, PARA ANÁLISE DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS ANTES DE INVESTIR NOS CRA. O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ENCONTRA-SE INCORPORADO POR REFERÊNCIA AO PROSPECTO PRELIMINAR.**

**O REGISTRO DA PRESENTE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA POR PARTE DA CVM GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA BEM COMO SOBRE OS CRA A SEREM DISTRIBUÍDOS.**

**LEIA ATENTAMENTE O PROSPECTO PRELIMINAR, O TERMO DE SECURITIZAÇÃO E O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO PROSPECTO.**

14 de janeiro de 2020

COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR JURÍDICO DO COORDENADOR LÍDER

**VAZ, BURANELLO, SHINGAKI & OIOLI**  
ADVOGADOS

ASSESSOR JURÍDICO DA JF CITRUS

**CESCON**  
BARRIEU

COMUNICADO AO MERCADO