

# COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, SOB REGIME DE MELHORES ESFORÇOS DE COLOCAÇÃO, DE COTAS SENIORES DA 1ª E DA 2ª SÉRIES E DE COTAS SUBORDINADAS MEZANINO A DE EMISSÃO DO

## FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CREDITAS AUTO VIII

CNPJ/ME nº 40.677.194/0001-89

Originados por intermédio da



CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA.

CNPJ/ME nº 17.770.708/0001-24

Avenida das Nações Unidas, nº 12.995 - Bloco I, térreo, Edifício Centenário Plaza, Brooklin Paulista  
CEP 04578-911, São Paulo, SP



no valor total de, inicialmente, até

### R\$ 375.000.000,00

(trezentos e setenta e cinco milhões de reais)

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO PRELIMINAR DAS COTAS SENIORES DA 1ª SÉRIE: "AAAsf(bra)", atribuído pela S&P  
CLASSIFICAÇÃO DE RISCO PRELIMINAR DAS COTAS SENIORES DA 2ª SÉRIE: "AAAsf(bra)", atribuído pela S&P  
CLASSIFICAÇÃO DE RISCO PRELIMINAR DAS COTAS SUBORDINADAS MEZANINO A: "BBBsf(bra)", atribuído pela S&P

ISIN das Cotas Seniores da 1ª Série: BR09X0CTF000

ISIN das Cotas Seniores da 2ª Série: BR09X0CTF018

ISIN das Cotas Subordinadas Mezanino A: BR09X0CTF026

Tipo ANBIMA: FIDC Financeiro - Segmento de Atuação: Financiamento de Veículos

O FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CREDITAS AUTO VIII, fundo de investimento em direitos creditórios organizado sob a forma de condomínio fechado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 40.677.194/0001-89, regido por seu regulamento arquivado na Comissão de Valores Mobiliários ("Regulamento" e "CVM", respectivamente) e demais normas aplicáveis ("Fundo"), administrado pela **BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil ("BACEN") e autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Administradora"), em conjunto com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 30º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0011-78 ("Coordenador Líder"), COMUNICAM, nesta data, por meio deste comunicado ("Comunicado ao Mercado") no âmbito da oferta pública de distribuição de, inicialmente até 150.000 (cento e cinquenta mil) cotas de classe sênior da 1ª série ("Cotas Seniores da 1ª Série"), até 150.000 (cento e cinquenta mil) cotas de classe sênior da 2ª série ("Cotas Seniores da 2ª Série") e, quando mencionados em conjunto com as Cotas Seniores da 1ª Série, "Cotas Seniores" e até 75.000 (setenta e cinco mil) cotas de classe subordinada mezanino A ("Cotas Subordinadas Mezanino A" e em conjunto com as Cotas Seniores da 1ª Série e as Cotas Seniores da 2ª Série, "Cotas Ofertadas" de emissão do Fundo ("Emissão"), todas com valor unitário, na data de emissão de cada classe ou série das Cotas Ofertadas, conforme definida no respectivo suplemento ("Data de Emissão" e "Suplemento", respectivamente), de R\$1.000,00 (mil reais) ("Valor Unitário de Emissão"), perfazendo, na Data de Liquidação (conforme definida abaixo), o montante de até R\$375.000.000,00 (trezentos e setenta e cinco milhões de reais), observado que tal valor poderá ser aumentado, de comum acordo entre o Coordenador Líder e o Fundo, total ou parcialmente, em até 20% (vinte por cento) da quantidade de cotas ofertadas originalmente, nos termos e conforme os limites estabelecidos no artigo 14, § 2º, da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Opção de Lote Adicional" e "Instrução CVM 400", respectivamente), a ser realizada em conformidade com a Instrução CVM 400 e demais leis e regulamentações aplicáveis ("Oferta") a alteração (1) do "Prospecto Preliminar de Distribuição Pública, sob Regime de Melhores Esforços de Colocação, de Cotas Seniores da 1ª e da 2ª Séries e de Cotas Subordinadas Mezanino A de Emissão do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Creditas Auto VIII" ("Prospecto Preliminar") disponibilizado ao público em 27 de outubro de 2021, única e exclusivamente, para realizar (i) a atualização de informações financeiras, considerando as informações do 3º (terceiro) trimestre de 2021, a respeito das empresas do grupo econômico da CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 17.770.708/0001-24, com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 12.995 - Bloco I, térreo, Edifício Centenário Plaza, Brooklin Paulista, CEP 04578-911, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("Creditas") à Seção "Informações Relativas à Creditas" do Prospecto Preliminar; (ii) a inclusão de informações adicionais sobre a administração das empresas do grupo econômico da Creditas à Seção "Informações Relativas à Creditas" do Prospecto Preliminar; e (iii) a inclusão de gráficos sobre o histórico dos direitos creditórios na Seção "Características Gerais dos Direitos Creditórios" do Prospecto Preliminar; e (2) do "Aviso ao Mercado de Oferta Pública de Distribuição de Cotas Seniores da 1ª e da 2ª Séries e de Cotas Subordinadas Mezanino A de Emissão do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Creditas Auto VIII" ("Aviso ao Mercado") disponibilizado ao público em 27 de outubro de 2021, única e exclusivamente, para atualizar as referências às páginas do Prospecto Preliminar, conforme ajustado.

Seguem inalterados os demais termos e condições da Oferta, de forma que não se aplica o disposto no parágrafo primeiro do artigo 27 da Instrução CVM 400.

Os termos e expressões iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Comunicado ao Mercado, no singular ou no plural, que não sejam aqui definidos de outra forma, terão o mesmo significado que lhes é atribuído no Prospecto Preliminar e no Regulamento anexo ao Prospecto Preliminar, disponível nos endereços indicados no item 1 abaixo.

# 1. LOCAIS DE ACESSO AO PROSPECTO PRELIMINAR, AO AVISO AO MERCADO E INFORMAÇÕES ADICIONAIS DA OFERTA

Os Investidores que desejarem obter mais informações sobre a Oferta e as Cotas Ofertadas deverão dirigir-se aos endereços ou dependências da Administradora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), nos endereços indicados abaixo.

O Prospecto Preliminar e o Aviso ao Mercado ajustados estarão disponíveis, a partir da data da divulgação deste Comunicado ao Mercado, nos endereços e páginas da internet indicados abaixo, em meio eletrônico. No endereço físico do Coordenador Líder, estará disponível também, para consulta ou cópia, o Contrato de Distribuição:

- (i) **ADMINISTRADORA DO FUNDO**  
**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, São Paulo - SP  
At.: Danilo Christófarlo Barbieri e Rodrigo Martins Cavalcante  
Telefone: (11) 3133-0350  
E-mail: [juridico.fundos@brltrust.com.br](mailto:juridico.fundos@brltrust.com.br)  
Website: [www.brltrust.com.br](http://www.brltrust.com.br)  
Link para acesso ao Prospecto Preliminar ou ao Aviso ao Mercado: [www.brltrust.com.br](http://www.brltrust.com.br) (neste *website*, clicar em “Produtos”, depois clicar em “Administração de Fundos”, em seguida clicar em “FIDC”, depois selecionar na caixa de listagem o “FIDC CREDITAS AUTO VIII” e então, clicar em “Prospecto Preliminar” ou no “Aviso ao Mercado”, conforme o caso).
- (ii) **COORDENADOR LÍDER**  
**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Avenida Chedid Jafet, nº 75, Torre Sul, 30º andar, CEP 04551-065, São Paulo - SP  
At.: Marcelo Coelho Ferraz  
Telefone: (11) 3292-6518  
E-mail: [securitizacao@xpi.com.br](mailto:securitizacao@xpi.com.br); [juridicomc@xpi.com.br](mailto:juridicomc@xpi.com.br)  
Website: [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br)  
Link para acesso ao Prospecto Preliminar ou ao Aviso ao Mercado: [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste *website*, clicar em “Investimentos”, depois clicar em “Oferta Pública”, em seguida clicar em “Oferta Pública de Distribuição de Cotas Seniores da 1ª e 2ª Séries, e de Cotas Subordinadas Mezanino A de Emissão do FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CREDITAS AUTO VIII” e então, clicar em “Prospecto Preliminar” ou no “Aviso ao Mercado”, conforme o caso).
- (iii) **B3**  
Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar, CEP 01010-901, São Paulo - SP  
Link para acesso ao Prospecto Preliminar ou ao Aviso ao Mercado: [http://www.b3.com.br/pt\\_br/](http://www.b3.com.br/pt_br/) (neste *website*, clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Solução para Emissores”, depois clicar em “Ofertas Públicas de Renda Variável”, depois clicar em “Oferta em Andamento”, depois clicar em “Fundos”, e depois selecionar “Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Creditas Auto VIII” e, então, localizar e selecionar o Prospecto Preliminar ou o Aviso ao Mercado, conforme o caso).
- (iv) **CVM**  
Rua Sete de Setembro, nº 111, CEP 20050-901, Rio de Janeiro - RJ; ou  
Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º a 4º andares, CEP 01333-010, São Paulo - SP  
Link para acesso ao Prospecto Preliminar ou ao Aviso ao Mercado: <http://www.gov.br/cvm> (neste *website*, acessar neste “Central de Sistemas da CVM”, em seguida acessar “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas de Distribuição”, selecionar “Quotas de FIDC/FIC-FIDC/FIDC-NP”, no “Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Creditas Auto VIII”, localizar e selecionar o Prospecto Preliminar ou o Aviso ao Mercado, conforme o caso).

## 2. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Para informações detalhadas e completas a respeito do Fundo, da Emissão e da Oferta, os Investidores deverão ler o Prospecto Preliminar e o Regulamento. O Prospecto Preliminar contém informações adicionais e complementares a este Comunicado ao Mercado, que possibilitam aos Investidores uma análise detalhada dos termos e condições da Oferta e dos riscos a ela inerentes.

Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo, a Emissão, as Cotas Ofertadas e a Oferta poderão ser obtidos junto à Administradora, ao Coordenador Líder, à B3 e à CVM, nos endereços indicados no item 1 acima.

A Oferta e, conseqüentemente, as informações constantes do Prospecto Preliminar, encontram-se em análise pela CVM e, por este motivo, estão sujeitas à complementação ou à retificação. O Prospecto Definitivo será colocado à disposição dos Investidores nos locais referidos acima, a partir da data de divulgação do Anúncio de Início, o que dependerá da concessão de registro da Oferta pela CVM. Quando divulgado, o Prospecto Definitivo deverá ser utilizado como sua fonte principal de consulta para aceitação da Oferta, prevalecendo as informações nele constantes sobre quaisquer outras.

O investimento no Fundo sujeita o Investidor a riscos, conforme descritos na seção “Fatores de Risco” na página 110 do Prospecto Preliminar. É recomendada, aos Investidores, a leitura cuidadosa do Prospecto Preliminar, bem como do Regulamento, ao aplicar seus recursos.

## 3. AVISOS

*O registro da Oferta foi requerido junto à CVM em 27 de agosto de 2021, estando a Oferta sujeita à análise e aprovação da CVM. A Oferta será registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM 400 e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.*

*As informações contidas neste Comunicado ao Mercado foram resumidas e não têm o objetivo de serem completas. O presente Comunicado ao Mercado não deve ser considerado como recomendação de investimento pelos potenciais investidores e nenhuma decisão de investimento deve se basear na veracidade, atualidade ou completude dessas informações ou opiniões.*

As informações contidas neste Comunicado ao Mercado estão em consonância com o Prospecto Preliminar e com o Regulamento, mas não os substituem. É recomendada a leitura cuidadosa tanto do Prospecto Preliminar quanto do Regulamento, com especial atenção aos fatores de risco relacionados à subscrição das Cotas Ofertadas que devem ser considerados na tomada de decisão de investimento.

A OFERTA NÃO É DESTINADA A INVESTIDORES QUE NECESSITEM DE LIQUIDEZ EM SEUS INVESTIMENTOS.

OS INVESTIDORES DEVEM LER O REGULAMENTO E O PROSPECTO PRELIMINAR, ESPECIALMENTE A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” NA PÁGINA 110 DO PROSPECTO PRELIMINAR, BEM COMO O CAPÍTULO 9 “FATORES DE RISCO” DO REGULAMENTO DO FUNDO, PARA ANÁLISE DE CERTOS FATORES DE RISCO A SEREM CONSIDERADOS ANTES DE INVESTIR NAS COTAS OFERTADAS. LEIA ATENTAMENTE O REGULAMENTO E O PROSPECTO PRELIMINAR ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO.

São Paulo, 28 de outubro de 2021.

COORDENADOR LÍDER



ADMINISTRADORA, CUSTODIANTE E  
ESCRITURADOR

GESTORA

AGENTE DE COBRANÇA  
EXTRAORDINÁRIA

ASSESSOR JURÍDICO DO  
COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR JURÍDICO DA CREDITAS

AUDITOR INDEPENDENTE

AGÊNCIA CLASSIFICADORA DE  
RISCO

PINHEIRO GUIMARÃES



**S&P Global**  
Ratings