

ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 1ª EMISSÃO DE COTAS SENIORES E SUBORDINADAS MEZANINO DA CLASSE ÚNICA DO

GUARDIAN MULTI CONSIGNADO VIII FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 55.394.893/0001-99

NO MONTANTE TOTAL DE

R\$ 112.800.000,00

Tipo ANBIMA: Financeiro - Segmento de Atuação: Crédito Consignado

Registro da Oferta das Cotas Seniores da 1ª Emissão na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2024/798, em 5 de julho de 2024

Registro da Oferta das Cotas Subordinadas Mezanino da 1ª Emissão na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2024/799, em 5 de julho de 2024

Nos termos do disposto no artigo 59, §3º, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), e das demais disposições legais aplicáveis, o **GUARDIAN MULTI CONSIGNADO VIII FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 55.394.893/0001-99 (“Fundo”), a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com endereço na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 29º e 30º andares, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78 (“Coordenador Líder”), a **QI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo BACEN e devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria de administrador fiduciário, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 20.679, de 15 de março de 2023, com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 14º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 46.955.383/0001-52, na qualidade de administradora do Fundo (“Administradora”), e a **GUARDIAN GESTORA LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Morais, nº 1.553, conjunto 81, Pinheiros, CEP 05419-000, inscrita no CNPJ sob o nº 37.414.193/0001-37, na qualidade de gestora do Fundo (“Gestora”), vêm a público comunicar o início da oferta pública de distribuição da 1ª emissão (“Emissão”) de cotas da classe única do Fundo (“Cotas”), sendo: (i) 102.000 (cento e duas mil) Cotas Seniores, no montante total de R\$ 102.000.000,00 (cento e dois milhões de reais), com valor unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) por Cota Sênior (“Cotas Seniores”, “Montante Total Cotas Seniores” e “Valor Unitário Cotas Seniores”, respectivamente); e (ii) 10.800 (dez mil e oitocentas) Cotas Subordinadas Mezanino, no montante total de R\$ 10.800.000,00 (dez milhões e oitocentos mil reais), com valor unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) por Cota Subordinada Mezanino (“Cotas Subordinadas Mezanino”, “Montante Total Cotas Subordinadas Mezanino” e “Valor Unitário Cotas Subordinadas Mezanino”, respectivamente), a ser realizada nos termos da Resolução da CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022 (“Resolução CVM 175”), da Resolução CVM 160 e demais leis e regulamentações aplicáveis (“Oferta”), perfazendo a Oferta o montante total de R\$ 112.800.000,00 (cento e doze milhões e oitocentos mil reais) (“Montante da Oferta”).

As Cotas serão objeto de oferta pública primária, sob o regime de melhores esforços de colocação, a qual Será realizada pelo Coordenador Líder, nos termos da Resolução CVM 160 e do Código ANBIMA (conforme definido abaixo), destinada a investidores profissionais, assim definidos nos artigos 11 e, no que for aplicável, 13 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021 (“Investidores Profissionais” e “Oferta”, respectivamente).

A Oferta foi registrada na CVM sob o rito de registro automático de distribuição, sem análise prévia da CVM e/ou da ANBIMA, nos termos do artigo 26, VI, alínea “a”, da Resolução CVM 160, e distribuídas pelo Coordenador Líder, por se tratar de oferta de valores mobiliários: (a) de fundo de investimento fechado não exclusivo; e (b) destinados exclusivamente a Investidores Profissionais.

Não obstante, pós a publicação do anúncio de encerramento da Oferta, esta será objeto de registro na ANBIMA, pelo Coordenador Líder, nos termos do artigo 15 das “Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas”, editadas pela ANBIMA, em vigor desde 1º de fevereiro de 2024 (“Código ANBIMA”).

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Anúncio de Início, que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Regulamento do Fundo.

1. CRONOGRAMA INDICATIVO DA OFERTA

Segue, abaixo, um cronograma tentativo das etapas da Oferta, informando seus principais eventos:

Eventos	Data Prevista
<ul style="list-style-type: none">Obtenção do Registro Automático da Oferta na CVMDivulgação deste Anúncio de Início	05/07/2024
<ul style="list-style-type: none">Procedimento de AlocaçãoData de Início da Liquidação da Oferta	08/07/2024
<ul style="list-style-type: none">Data máxima para divulgação do Anúncio de Encerramento	01/01/2025

AS DATAS PREVISTAS ACIMA SÃO MERAMENTE INDICATIVAS E ESTÃO SUJEITAS A ALTERAÇÕES, ATRASOS E ANTECIPAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO, A CRITÉRIO DO COORDENADOR LÍDER. QUALQUER MODIFICAÇÃO NO CRONOGRAMA DA DISTRIBUIÇÃO DEVERÁ SER COMUNICADA À CVM E PODERÁ SER ANALISADA COMO UMA MODIFICAÇÃO DA OFERTA, SEGUINDO O DISPOSTO NA RESOLUÇÃO CVM 160. CASO OCORRAM ALTERAÇÕES DAS CIRCUNSTÂNCIAS, REVOGAÇÃO, MODIFICAÇÃO, SUSPENSÃO OU CANCELAMENTO DA OFERTA, TAL CRONOGRAMA PODERÁ SER ALTERADO. A OCORRÊNCIA DE REVOGAÇÃO, SUSPENSÃO OU CANCELAMENTO NA OFERTA SERÁ IMEDIATAMENTE DIVULGADA NAS PÁGINAS DA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES DO COORDENADOR LÍDER, DA ADMINISTRADORA, DA GESTORA E DA CVM, POR MEIO DOS VEÍCULOS TAMBÉM UTILIZADOS PARA DISPONIBILIZAÇÃO DO REGULAMENTO.

2. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores esclarecimentos a respeito da Oferta, bem como este Anúncio de Início, podem ser obtidos junto à Administradora, à Gestora, ao Coordenador Líder ou à CVM, sendo que os documentos da Oferta estarão disponíveis nos seguintes endereços:

Coordenador Líder: <https://ofertaspublicas.xpi.com.br/> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, clicar em “FIDC GUARDIAN MULTI CONSIGNADO VIII – OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DE COTAS SENIORES E COTAS SUBORDINADAS MEZANINO DA 1ª (PRIMEIRA) SÉRIE DA CLASSE ÚNICA DO GUARDIAN MULTI CONSIGNADO VIII FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA”, e então localizar a opção desejada);

Administradora: <https://qitech.com.br/dtvm/> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, localizar a seção “Ofertas Públicas”, e então localizar a opção desejada);

Gestora: <https://www.guardian-asset.com/> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, clicar em “Fundos”, em seguida “FIDC Guardian Multi Consignado VIII”, e então localizar a opção desejada);

CVM: <https://sistemas.cvm.gov.br/?ofertasdist> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida em “Ofertas rito automático Resolução CVM 160”, selecionar “Consulta de Informações”, clicar em “Valor Mobiliário”

e selecionar “Cotas de FIDC”, clicar em “Guardian Multi Consignado VIII Fundo de Investimento em Direitos Creditórios”, e, então, localizar a opção desejada);

LEIA ATENTAMENTE O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL OS “FATORES DE RISCO”.

A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS. FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DO PROSPECTO E DA LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, AS DEBÊNTURES ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO III, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM OU DA ANBIMA E SEU REGISTRO FOI OBTIDO DE FORMA AUTOMÁTICA. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS E À OFERTA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE INÍCIO, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS COTAS DISTRIBUÍDAS.

São Paulo, 5 de julho de 2024.

Administradora



Gestora



Coordenador Líder

