

## COMUNICADO AO MERCADO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA, EM SÉRIE ÚNICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DA 20ª (VIGÉSIMA) EMISSÃO DA



### UNIDAS LOCAÇÕES E SERVIÇOS S.A.

Companhia Aberta Categoria "A"  
CNPJ nº 75.609.123/0001-23  
Rua João Chede, nº 3.136, Cidade Industrial,  
CEP 81.170-220, Curitiba - PR

no valor total de

**R\$ 450.000.000,00**

(quatrocentos e cinquenta milhões de reais)

**Classificação definitiva de Risco da Emissão (rating) em escala nacional realizada pela Moody's América Latina: "AA.br"\***

*\*Esta classificação foi realizada em 16 de maio de 2025, estando as características deste papel sujeitas a alterações.*

**CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES: BROVSADBS0N9**

A UNIDAS LOCAÇÕES E SERVIÇOS S.A., sociedade anônima com registro de emissor de valores mobiliários perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), na categoria "A", em fase operacional, com sede na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua João Chede, nº 3.136, Cidade Industrial, CEP 81.170-220, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 75.609.123/0001-23, e com seus atos societários registrados na Junta Comercial do Estado do Paraná ("JUCEPAR") sob o NIRE 41.300.078.424, na qualidade de emissora ("Emissora"), em conjunto com o **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.**, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, CEP 04.538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 04.845.753/0001-59 ("Coordenador Líder") e a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 30º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04.543-907, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-7 ("XP") e, em conjunto com o Coordenador Líder, os "Coordenadores", no âmbito da oferta pública de distribuição, em rito de registro automático de distribuição, de 450.000 (quatrocentas e cinquenta mil) debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, com garantia fidejussória, em série única, da 20ª (vigésima) emissão da Emissora, com valor nominal unitário, na data de emissão, qual seja, 16 de maio de 2025 ("Data de Emissão"), de R\$1.000,00 (mil reais) ("Valor Nominal Unitário"), perfazendo, o montante total de R\$450.000.000,00 (quatrocentos e cinquenta milhões de reais) na Data de Emissão ("Debêntures"), a ser realizada nos termos da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada, da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), e das demais disposições legais aplicáveis ("Oferta"), vêm a público comunicar, nesta data, por meio deste comunicado ao mercado ("Comunicado ao Mercado"), que, após a realização do Procedimento de *Bookbuilding* (conforme definido na Escritura de Emissão) em 10 de junho de 2025, foi apurada demanda para a emissão de 450.000 (quatrocentas e cinquenta mil) Debêntures no âmbito da Oferta, perfazendo o montante total de R\$450.000.000,00 (quatrocentos e cinquenta milhões de reais).

### INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**QUAISQUER INFORMAÇÕES ADICIONAIS A RESPEITO DA EMISSÃO, DA OFERTA E DAS DEBÊNTURES PODEM SER OBTIDAS COM OS COORDENADORES, A EMISSORA OU COM A CVM.**

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Comunicado ao Mercado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no “*Instrumento Particular de Escritura da 20ª (Vigésima) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, Com Garantia Fidejussória, em Série Única, para Distribuição Pública, Sob o Rito de Registro Automático, da Unidas Locações e Serviços S.A.*” (“Escritura de Emissão”), celebrado em 16 de maio de 2025, entre a Emissora, a Pentágono S.A. Distribuidora De Títulos E Valores Mobiliários (CNPJ sob o nº 17.343.682/0003-08), na qualidade de agente fiduciário das Debêntures e a Unidas Locadora S.A. (CNPJ sob o nº 45.736.131/0001-70), na qualidade de fiadora.

**LEIA ATENTAMENTE OS TERMOS E CONDIÇÕES DA ESCRITURA DE EMISSÃO ANTES DE TOMAR SUA DECISÃO DE INVESTIMENTO.**

**FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, NOS TERMOS DO ARTIGO 9, INCISO I, E DO ARTIGO 23, PARÁGRAFO PRIMEIRO, RESPECTIVAMENTE, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

**TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO V, ALÍNEA “A”, DA RESOLUÇÃO CVM 160 E ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, AS DEBÊNTURES ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

**O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA. OS DOCUMENTOS RELATIVOS À EMISSÃO E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PRÉVIA PELA CVM OU PELA ANBIMA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE COMUNICADO AO MERCADO.**

**A OFERTA É IRREVOGÁVEL, MAS PODE ESTAR SUJEITA A CONDIÇÕES PREVIAMENTE INDICADAS QUE CORRESPONDAM A UM INTERESSE LEGÍTIMO DA EMISSORA E CUJO IMPLEMENTO NÃO DEPENDA DE ATUAÇÃO DIRETA OU INDIRETA DA EMISSORA OU DE PESSOAS A ELA VINCULADAS, NOS TERMOS DO ARTIGO 58, PARÁGRAFO ÚNICO, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

A data deste Comunicado ao Mercado é 11 de junho de 2025.



**Coordenador Líder**



**Coordenador**