



* Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários *

ANÚNCIO DE INÍCIO

DA OFERTA PÚBLICA DE COTAS SENIORES E COTAS SUBORDINADAS MEZANINO A, DA

CLASSE ÚNICA DO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS AMOVERI RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ: 48.213.067/0001-30

(“Classe Única”)

No montante de até

R\$ 70.000.000,00

(setenta milhões de reais)

Registro da Oferta das Cotas Seniores da 1ª Série nº

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/2079, concedido em 17 de dezembro de 2025, por meio do rito de registro automático da CVM.

Registro da Oferta das Cotas Subordinadas Mezanino A da 1ª Série nº

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/2080, concedido em 17 de dezembro de 2025, por meio do rito de registro automático da CVM.

ISIN das Cotas Seniores nº: BR0GVVCTF020

ISIN das Cotas Subordinadas Mezanino A nº: BR0GVVCTF038

NÃO FOI ATRIBUÍDA CLASSIFICAÇÃO DE RISCO PARA AS COTAS

Nos termos do disposto no artigo 59, §3º, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), a classe única do **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS AMOVERI RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento em direitos creditórios, constituído sob a forma de condomínio fechado de natureza especial e com prazo de duração indeterminado, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 48.213.067/0001-30 (“**Classe Única**” e “**Fundo**”, respectivamente), a **LIMINE TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Doutor Cardoso de Melo, nº 1.184, 9º andar, conjunto 91, Vila Olímpia, CEP 04548-004, inscrita no CNPJ sob o nº 24.361.690/0001-72, autorizada pela CVM para o exercício profissional da administração da carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 16.206, de 08 de maio de 2018, na qualidade de administradora da Classe Única (“**Administradora**”), a **KANASTRA ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada



com sede na cidade de Uberlândia, estado de Minas Gerais, na Avenida dos Vinhedos, nº 71, sala 802, Jardim Sul, CEP 38411-848, inscrita no CNPJ sob o nº 44.870.662/0001-98, autorizada pela CVM para atuar na gestão profissional de carteiras de valores mobiliários, conforme o Ato Declaratório CVM nº 19.724, de 07 de abril de 2022, na qualidade de gestora da Classe Única (**“Gestora”** e, quando em conjunto com a Administradora, os **“Prestadores de Serviços Essenciais”**) e a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com endereço comercial na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, Torre Sul, 29º e 30º andares, Vila Nova Conceição, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, CEP 04543-907, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78, na qualidade de instituição intermediária líder (**“Coordenador Líder”**), vêm a público, por meio deste anúncio de início (**“Anúncio de Início”**), comunicar o início da oferta pública, sob o regime de melhores esforços de colocação, registrada automaticamente perante a CVM, nos termos do artigo 26, inciso VI, alínea “a”, da Resolução CVM 160 (**“Oferta”**), de até **(i)** 60.000 (sessenta mil) cotas da subclasse sênior (**“Cotas Seniores”**), da 3ª (terceira) emissão, da 1ª (série), da Classe Única, com valor unitário de emissão de R\$ 1.000,00 (mil reais), totalizando R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões reais) na 1ª Data de Integralização das Cotas Seniores; e **(ii)** 10.000 (dez mil) cotas da subclasse subordinada mezanino A (**“Cotas Subordinadas Mezanino A”** e, quando em conjunto com as Cotas Seniores, as **“Cotas”**), da 1ª (primeira) emissão, da 1ª (série), da Classe Única, com valor unitário de emissão de R\$ 1.000,00 (mil reais), totalizando R\$ 10.000.000,00 (dez milhões reais) na 1ª Data de Integralização das Cotas Subordinadas Mezanino A.

Exceto quando especificamente definidos neste Anúncio de Início, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula que não estejam aqui definidos terão o significado a eles atribuídos no regulamento do Fundo, no anexo descritivo da Classe Única, no suplemento descritivo de cada subclasse de Cotas (**“Regulamento”** e **“Subclasses”**, respectivamente) e na legislação aplicável. Adicionalmente, exceto se disposto de forma contrária, as referências ao Fundo abrangem a Classe Única e as Subclasses.

RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO

A Oferta é destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos dos artigos 11 e 13 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada (**“Investidores Profissionais”** e **“Resolução CVM 30”**, respectivamente).

A Oferta foi registrada na CVM sob o rito de registro automático de distribuição, nos termos do artigo 26, inciso VI, alínea “a”, da Resolução CVM 160, por se tratar de oferta pública **(i)** inicial de distribuição de cotas de fundo de investimento fechado não exclusivo; e **(ii)** destinada exclusivamente a Investidores Profissionais.

Os documentos relativos às Cotas e à Oferta não foram objeto de revisão pela CVM ou da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (**“ANBIMA”**) ou de qualquer entidade reguladora ou autorreguladora. Não obstante, de acordo com o **“Código de Ofertas Públicas”** e com o artigo 15, das **“Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas”**, atualmente em vigor, expedidos pela ANBIMA, a Oferta deverá ser registrada na ANBIMA no prazo de até 7 (sete) dias corridos contados da data de divulgação do anúncio de encerramento da Oferta, nos termos do artigo 76 da Resolução CVM 160 (**“Anúncio de Encerramento”**).

CRONOGRAMA ESTIMADO DAS ETAPAS DA OFERTA

Encontra-se abaixo o cronograma estimado para as principais etapas da Oferta:



#	Eventos	Data Prevista ⁽¹⁾
1	Apresentação à CVM do requerimento de registro automático da Oferta.	17/12/2025
2	Concessão do registro automático da Oferta pela CVM.	17/12/2025
3	Publicação deste Anúncio de Início.	17/12/2025
4	Data da 1ª (primeira) liquidação financeira da Oferta.	18/12/2025
5	Data máxima para Publicação do Anúncio de Encerramento.	15/06/2025

(1) Quaisquer comunicações ao mercado relativas a tais eventos relacionados à Oferta serão publicadas e divulgadas nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160, nas páginas da rede mundial de computadores da Administradora, do Coordenador Líder, bem como da CVM e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”).

(2) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio, a critério do Coordenador Líder. Após a concessão do registro da Oferta pela CVM, qualquer modificação no cronograma deverá ser comunicada à CVM e poderá ser analisada como modificação da Oferta, nos termos do artigo 67 da Resolução CVM 160.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Mais informações sobre a Oferta podem ser obtidas com o Coordenador Líder, a CVM ou os Prestadores de Serviços Essenciais pelos meios abaixo:

- Coordenador Líder**

Site: <https://ofertaspublicas.xpi.com.br/> (para acessar os documentos da Oferta neste website, clicar em “Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Amoveri Responsabilidade Limitada – Oferta Pública de Emissão de Cotas Seniores e Cotas Subordinadas Mezanino A”, e então localizar a opção desejada).

Contato: dcm@xpi.com.br / juridicomc@xpi.com.br

- CVM**

Site: <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website, na parte inferior da página principal, dentro da coluna “Principais Consultas”, clicar em “Ofertas Públicas”, na sequência clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, clicar novamente em “Consulta de Informações”. Na página do Sistema de Registro de Ofertas, selecionar “Cotas de FIDC” dentro da aba “Valor Mobiliário”, buscar, dentro do campo “Emissor”, por “Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Amoveri Responsabilidade Limitada”, bem como certificar-se que os campos “Período Criação Processo” e “Período Criação Registro” estão sem preenchimento, selecionar a presente Oferta e na sequência selecionar o documento desejado conforme lista exibida).

- Fundos.NET**

<https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website acessar “Principais Consultas”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Fundos de Investimento”, em seguida, clicar em “Fundos Registrados”, em seguida buscar por e acessar “Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Amoveri Responsabilidade Limitada”)



- **Administradora**

<https://www.liminedtvm.com.br/> (neste *website* na seção “Para Investidores”, selecionar “Fundos de Investimentos”, em seguida buscar por e acessar “*Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Amoveri Responsabilidade Limitada – Oferta Pública de Emissão de Cotas Seniores e Cotas Subordinadas Mezanino A*”).

- **Gestora**

<https://www.kanastra.com.br/> (neste *website*, role até o final da página e selecione a opção “Mais Links”. Em seguida, clique em “Listagem de Fundos”, o que abrirá uma nova aba com o endereço <https://documentos.kanastra.com.br/fundos>. Nessa página, localize o fundo “*Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Amoveri Responsabilidade Limitada*” e clique em “Ver Detalhes”).

LEIA ATENTAMENTE O REGULAMENTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL OS “FATORES DE RISCO”.

A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS. FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DO PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

A RESPONSABILIDADE DO COTISTA SERÁ LIMITADA AO VALOR DAS COTAS POR ELE SUBSCRITAS, NOS TERMOS DO REGULAMENTO E DA RESOLUÇÃO CVM 175.

AS COTAS ESTARÃO SUJEITAS A EVENTUAIS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO ESTABELECIDAS NA REGULAMENTAÇÃO APLICÁVEL, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, A RESOLUÇÃO CVM 160. A OFERTA NÃO ESTÁ SUJEITA À ANÁLISE PRÉVIA DA CVM OU DA ANBIMA E SEU REGISTRO FOI OBTIDO DE FORMA AUTOMÁTICA.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICOU, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA CLASSE ÚNICA E DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS COTAS DISTRIBUÍDAS.

São Paulo, 17 de dezembro de 2025.

Coordenador Líder

