



**LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS DA OFERTA PRIMÁRIA DE COTAS
DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA CLASSE ÚNICA DO
PÁTRIA INFRAESTRUTURA CRÉDITO DI III
FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 64.768.982/0001-49

Informações Essenciais – Oferta Primária de Cotas da CLASSE ÚNICA DO PÁTRIA INFRAESTRUTURA CRÉDITO DI III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA (“Oferta”, “Cotas”, “Classe” e “Fundo”, respectivamente)		
<i>Esta ficha de informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao prospecto da oferta (“Prospecto”). A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.</i>		
ALERTAS		
Risco de	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	O investimento nas Cotas envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento. Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input type="checkbox"/> responsabilidade ilimitada	O investimento nas Cotas é limitado ao valor do Capital Subscrito pelos Cotistas. Em caso de patrimônio negativo do Fundo, o Administrador deverá adotar as medidas previstas no Regulamento, observado o capítulo XIII da parte geral da Resolução CVM 175. Todavia, a adoção das referidas medidas não isentará o risco de solvência da Classe, podendo ocorrer a liquidação da Classe ou ocasionar a necessidade de o Administrador entrar com pedido de declaração judicial de insolvência da Classe. Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	A Oferta não é adequada aos Investidores que necessitem de liquidez considerável com relação às Cotas objeto da Oferta. Para mais informações, veja seção “4. Fatores de Risco”.
	<input checked="" type="checkbox"/> produto complexo	O investimento nas Cotas não é adequado a Investidores que (i) necessitem de liquidez imediata, tendo em vista a possibilidade de serem pequenas ou inexistentes as negociações das Cotas no mercado secundário; e/ou (ii) não estejam dispostos a correr os demais riscos previstos na Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da Oferta.		

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
A. Valor Mobiliário	Cotas de fundo fechado.	Capa e Seção 2 do Prospecto
a.1) Quantidade ofertada	2.000.000 (dois milhões) Cotas.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$100,00 (cem reais).	Capa e Seção 2.5 do Prospecto
a.3) Montante Ofertado (= a.1*a.2)	Até R\$200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), sem prejuízo da possibilidade de emissão de Cotas no âmbito do Lote Adicional, conforme previsto no Prospecto.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto



1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
a.4) Lote suplementar	Não.	N/A
a.5) Lote adicional	Sim, até 25% (vinte e cinco por cento).	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
Qual mercado de negociação?	Mercado de balcão operacionalizado pela B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO .	Capa do Prospecto
Código de negociação	6567526UN1.	N/A
B. Outras informações		
Emissor	CLASSE ÚNICA DO PÁTRIA INFRAESTRUTURA CRÉDITO DI III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Administrador	BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS. CNPJ nº 59.281.253/0001-23 www.btgpactual.com.br	Capa, Seção 14.1, 14.2 e 16.1 do Prospecto
Gestor	PÁTRIA INVESTIMENTOS LTDA. CNPJ nº 12.461.756/0001-17 https://www.patria.com	Capa, Seção 14.1 e 16.1 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	Os recursos líquidos da Oferta serão utilizados em cumprimento à política de investimento da Classe, isto é, a Classe investirá, no mínimo, 90% (noventa por cento) de seu Patrimônio Líquido em Ativos-Alvo, aos quais serão somados, para fins de atendimento ao disposto neste item, os valores referidos no Artigo 11, parágrafo quarto, do Anexo Normativo IV da Resolução CVM 175.	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais Informações
Informações sobre o gestor	O Gestor está entre as principais gestoras em capital total levantado para fundos de private equity na América Latina nos últimos 10 anos. O Gestor oferece experiência em investimentos alternativos e profundo conhecimento dos mercados global e latino-americano. Desde sua criação, desenvolveu estratégias diferenciadas, com foco em processos disciplinados de originação top-down e implantação gradual de capital. Em suas áreas principais – private equity, infraestrutura, real estate e crédito – o grupo do Gestor adota abordagem hands-on e orientada para controle, demonstrando resiliência mesmo em ciclos econômicos adversos.	Seção 16.3.2 do Prospecto
Informações sobre o administrador	O Administrador é empresa do grupo BTG Pactual dedicada à prestação de serviços de administração fiduciária e controladoria de ativos para terceiros, administra aproximadamente R\$ 766.000.000.000,00 (setecentos e sessenta e seis bilhões de reais) (dados ANBIMA, jun/2024) e ocupa posição entre os maiores administradores de recursos do Brasil, incluindo Fundos de Investimento Multimercado, Fundos de Investimento em Ações, Fundos de Renda Fixa, Fundos Imobiliários, Fundos de Investimento em Direitos Creditórios e Fundos de Investimento em Participações. Possui cerca de 270 fundos de investimento em participações sob administração e, aproximadamente, R\$121 bilhões sob Controladoria neste segmento.	Seção 16.3.1 do Prospecto



Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
Riscos relacionados a fatores macroeconômicos e políticas governamentais: a Classe está sujeita a riscos advindos de motivos alheios ao seu controle como ocorrência, no Brasil ou no exterior, de fatos extraordinários de mercado ou eventos de natureza política ou econômica que influenciem de forma relevante o mercado de capitais brasileiro.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
Risco de restrição ao resgate e de liquidez das Cotas: o resgate de suas Cotas somente poderá ocorrer na liquidação da Classe. A distribuição de recursos da Classe será realizada na medida em que a Classe tenha disponibilidade para tanto, ou na data de liquidação da Classe.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
Riscos da operação das Sociedades Investidas: os investimentos da Classe são considerados de longo prazo e o retorno do investimento pode não ser condizente com o esperado pelo Cotista. Não há qualquer garantia quanto ao desempenho, à solvência ou à continuidade das atividades das Sociedades Investidas.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
Riscos de não aplicação do tratamento tributário vigente: O não atendimento das condições e requisitos previstos na Lei 11.478 poderá resultar na liquidação do Fundo ou transformação em outra modalidade de fundo de investimento, nos termos da Lei 11.478.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
Riscos de alterações das regras tributárias: alterações nas regras tributárias e/ou na sua interpretação e aplicação podem implicar no aumento da carga tributária incidente sobre o investimento nas Cotas.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
Informações sobre a Cota do Fundo de Investimento		
Principais características	O patrimônio do Fundo será representado por Cotas. As Cotas correspondem a parcelas ideais do patrimônio do Fundo e são escriturais e nominativas. Os Cotistas gozarão dos mesmos direitos políticos e econômico-financeiros.	Seção 16.1 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	<input type="checkbox"/> Indeterminado. <input checked="" type="checkbox"/> Determinado: 7 anos, exceto se de outra forma vier a ser deliberado pelos Cotistas em Assembleia Geral de Cotistas, observado o disposto no Regulamento.	Seção 16.1 do Prospecto
Restrições à livre negociação	Revenda a investidores qualificados após a divulgação do Anúncio de Encerramento, observados os prazos e procedimentos operacionais da B3 e/ou do Escriturador.	Seção 16.1 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em Geral.	Seção 2.3 do Prospecto
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade.	Tendo em vista que a presente Oferta é relativa à 1ª (primeira) emissão de Cotas, não haverá abertura de período de exercício de direito de preferência.	Seção 6.2 do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	O valor mínimo a ser subscrito por cada Investidor no contexto da Oferta será de R\$ 1.000,00 (mil reais), correspondente a 10 (dez) Cotas.	N/A



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Como participar da oferta?	Por meio da assinatura dos Documentos de Aceitação e sua entrega ao respectivo Coordenador durante o Período de Coleta de Intenção de Investimento.	Seção 5.1 do Prospecto
Como será feito o rateio?	Por ordem de chegada, considerando o momento de apresentação do Documento de Aceitação pelo respectivo Investidor, observado o disposto no Prospecto.	Seção 8.12 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Após o procedimento de alocação, a quantidade de Cotas alocadas será informada ao Investidor por meio dos dados de contato indicados nos Documentos de Aceitação.	Seção 8.13 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	A oferta é irrevogável e irretratável. Caso não seja atingido o Montante Mínimo da Oferta, a Oferta será cancelada, observado o disposto no Prospecto.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	IOF Títulos e IR, nas hipóteses e nos termos descritos no Prospecto.	Seção 16 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<ul style="list-style-type: none"> • Administrador: https://www.btgactual.com/asset-management/administracao-fiduciaria (neste <i>website</i>, buscar e selecionar o campo “Fundos de Investimentos Administrados pelo BTG Pactual Serviços Financeiros”, acessar a barra “Pesquisar” e procurar por “PÁTRIA INFRAESTRUTURA CRÉDITO DI III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA”, então clicar no documento desejado); • Coordenador Líder: www.xpi.com.br (neste <i>website</i> clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar em “Oferta Pública”, em seguida clicar em “Oferta Pública de Distribuição da Primeira Emissão de Cotas da Classe Única do PÁTRIA INFRAESTRUTURA CRÉDITO DI III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA” e, então, clicar na opção desejada); • Gestor: https://patria.com/ (neste <i>website</i>, clicar em “Documents”, depois selecionar “Brasil” e, depois ir em “Fund Documents” então clicar no documento desejado); • CVM: https://www.gov.br/cvm/pt-br ((A) neste <i>website</i> localizar a seção “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, na seção “Mais Acessados” clicar em “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160”, preencher o campo “Emissor” com “Pátria Infraestrutura Crédito DI III Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada”, clicar em “Filtrar”, clicar no botão abaixo da coluna “ações”, e, então, clicar no documento desejado); ou (B) selecionar “Regulados”, clicar em “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, clicar em “Fundos de Investimento” clicar em “Fundos Registrados”, buscar por e acessar “Pátria Infraestrutura Crédito DI III Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura Responsabilidade Limitada”. Na sequência, clicar em “Documentos Eventuais (Assembleia, Fato Relevante, Prospecto, Regulamento etc.)” e, então, localizar o documento desejado); • B3: https://www.b3.com.br/pt_br/ (neste <i>website</i> clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Solução para Emissores”, localizar “Ofertas Públicas de Renda Variável” e clicar em “saiba mais”, clicar em “Oferta em Andamento”, selecionar “Fundos”, e então buscar pelo “Pátria Infraestrutura Crédito DI III Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura” e, então, localizar o documento desejado); e • Fundos.NET, administrado pela B3: https://www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i> em “Principais Consultas”, clicar em “Fundos de Investimento”, clicar em “Fundos Registrados”, digitar “Pátria Infraestrutura Crédito DI III Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura”, digitar o número que aparece ao lado e clicar em “Continuar”, clicar em “Pátria Infraestrutura Crédito DI II Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura”, acessar o sistema “Fundos.NET” clicando no link “clique aqui”, em seguida selecionar o documento desejado). 	Seção 14 do Prospecto



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Quem são os coordenadores da oferta?	XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. CNPJ nº 02.332.886/0001-04	Capa e Seção 14.2 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	Não aplicável.	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Procedimento de colocação	Melhores Esforços.	Seção 2 do Prospecto
Qual o período de reservas?	O Período de Coleta de Intenção de Investimento será realizado entre 05 de fevereiro de 2026 e 27 de fevereiro de 2026.	Seção 8.4 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	Data de celebração do Instrumento de Constituição (28 de janeiro de 2026).	Seção 2.1 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	02/03/2026	Seção 8.4 do Prospecto
Qual a data da liquidação da oferta?	03/03/2026	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Até o Dia Útil subsequente à Data de Liquidação da Oferta, conforme o caso.	Seção 8.4 do Prospecto
Quando poderei negociar?	A qualquer momento após a divulgação do Anúncio de Encerramento, observadas as condições para negociação previstas no Regulamento.	Seção 5 do Prospecto

Todos os termos e expressões iniciados em letras maiúsculas, em sua forma singular ou plural, utilizados na presente lâmina têm o mesmo significado que lhes é atribuído no regulamento do Fundo ou no Prospecto.

COORDENADOR LÍDER



GESTOR



ADMINISTRADOR

